

別添5

環北地釧許第 号
令和 年 月 日

国有財産使用許可書（案）

殿

環境省所管国有財産部局長
北海道地方環境事務所長

令和 年 月 日付けをもって申請のあった環境省所管国有財産を使用することについては、国有財産法（昭和23年法律第73号）第18条第6項及び第19条の規定に基づき、下記の条件を付して許可する。

この許可について不服があるときは、行政不服審査法（昭和37年法律第160号）の定めるところにより、この許可があったことを知った日の翌日から起算して60日以内に環境大臣に対して審査請求をすることができる。

また、行政事件訴訟法（昭和37年法律第139号）の定めるところにより、この許可があったことを知った日の翌日から起算して6月以内に、国（法務大臣）を被告として処分取消しの訴えを提起することができる。ただし、審査請求をした場合には、その審査請求に対する裁決があったことを知った日の翌日から起算して6月以内とする。

記

（使用許可物件）

第1条 使用を許可する物件は、次のとおりである。

所在 ○○

区分 ○○

数量 ○○m²

使用部分 別図のとおり

（指定用途）

第2条 使用を許可された者は、前記の物件を 飲食物の提供 の用に供しなければ

ならない。

(使用許可期間)

第3条 使用を許可する期間は、令和 年 月 日から令和 年 月 日までとする。ただし、使用許可の更新を受けようとするときは、使用を許可された期間の満了3か月前までに、書面をもって北海道地方環境事務所長に申請しなければならない。

(使用料及び延滞金)

第4条 使用料は、使用期間中 円（うち消費税及び地方消費税額 円）とし、別途歳入徴収官の発行する納入告知書により納付期限までに納付しなければならない。

2 前項による使用料を納付期限までに納付しないときは、納付期限の翌日から納付の日までの日数に応じ、延滞金として年3%の割合で計算した金額を納付しなければならない。

(使用料の改定)

第5条 北海道地方環境事務所長は、経済情勢の変動、国有財産関係法令の改廃その他の事情の変更に基づいて特に必要があると認める場合には、使用料を改定することができる。

(物件保全義務等)

第6条 使用を許可した物件は、国有財産法第18条第6項に規定する制限の範囲内で使用させるものであり、使用を許可された者は、善良な管理者の注意をもって維持保存しなければならない。

2 前項の維持保存のため通常必要とする修繕費その他の経費は、使用を許可された者の負担とし、その費用は請求しないものとする。

(使用上の制限)

第7条 使用を許可された者は、使用を許可された期間中、使用を許可された物件を第2条に指定する用途以外に供してはならない。

2 使用を許可された者は、使用を許可された物件を他の者に転貸し、又は担保に供してはならない。

3 使用を許可された者は、使用を許可された物件について修繕、模様替その他の行為をしようとするとき、又は使用計画を変更しようとするときは、事前に書面をもって北海道地方環境事務所長の承認を受けなければならない。

(使用許可の取消し又は変更)

第8条 北海道地方環境事務所長は、次の各号の1に該当するときは、使用許可を取消し又は変更をすることができる。

- (1) 使用を許可された者が許可条件に違反したとき
- (2) 国が公用、公共用等の用に供するとき
- (3) 使用を許可された者の役員等（個人である場合はその者、法人である場合は

役員又は支店若しくは営業所の代表者、団体である場合は代表者理事等、その他経営に実質的に関与している者をいう。以下同じ。)が、暴力団(暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律(平成3年法律第77号)第2条第2号に規定する暴力団をいう。以下同じ。)又は暴力団員(同法第2条第6号に規定する暴力団員をいう。以下同じ。)であるとき

(4) 使用を許可された者の役員等が、自己、自社若しくは第三者の不正の利益を図る目的、又は第三者に損害を加える目的を持って、暴力団又は暴力団員を利用するなどしているとき

(5) 使用を許可された者の役員等が、暴力団又は暴力団員に対して、資金等を供給し、又は便宜を供与するなど直接的あるいは積極的に暴力団の維持、運営に協力し、若しくは関与しているとき

(6) 使用を許可された者の役員等が、暴力団又は暴力団員であることを知りながらこれを不当に利用するなどしているとき

(7) 使用を許可された者の役員等が、暴力団又は暴力団員と社会的に非難されるべき関係を有しているとき

2 北海道地方環境事務所長が前項第1号又は第3号ないし第7号の規定により使用許可の取り消し又は変更をした場合、これにより使用を許可された者に生じた損害について、何ら賠償ないし保証することを要しない。

3 使用を許可された者は、北海道地方環境事務所長が第1項第1号又は第3号ないし第7号の規定により使用許可の取消し又は変更をした場合において、国に損害を生じたときは、その損害を賠償するものとする。

(原状回復)

第9条 北海道地方環境事務所長が使用許可を取り消したとき、又は使用を許可した期間が満了したときは、使用を許可された者は、自己の負担で使用を許可された土地を原状に回復して返還しなければならない。ただし、北海道地方環境事務所長が特に承認したときは、この限りでない。

2 使用を許可された者が原状回復の義務を履行しないときは、北海道地方環境事務所長は、使用を許可された者の負担においてこれを行うことができる。この場合使用を許可された者は、北海道地方環境事務所長に異議を申し立てることができない。

(使用の廃止届又は終了届)

第10条 使用を許可された者は、使用を許可された期間中に土地の使用を廃止又は終了したときは、直ちに北海道地方環境事務所長に届け出るものとする。この場合においては、届出をもって許可期間の満了とみなし、前条第1項及び第2項の規定を準用する。

(損害賠償)

第11条 使用を許可された者は、その責に帰する事由により、使用を許可された土地

の全部又は一部を滅失又は損傷したときは、当該滅失又は損傷による使用を許可された物件の損害額に相当する金額を損害賠償として支払わなければならない。ただし、第9条の規定により使用を許可された物件を原状回復した場合は、この限りでない。

2 前項に掲げる場合のほか、使用を許可された者は、本許可書に定める条件を遵守しないため損害を与えたときは、その損害額に相当する金額を損害賠償として支払わなければならない。

(有益費等の請求権の放棄)

第12条 使用許可の取消が行われた場合においては、使用を許可された者は、使用を許可された物件に投じた改良のための有益費その他の費用が現存している場合であっても、その費用等の償還の請求はしないものとする。

(実地調査等)

第13条 北海道地方環境事務所長は、使用を許可した物件について随時に実地調査し、又は所要の報告を求め、その維持使用に関し指示することができる。

(疑義の決定)

第14条 本条件に関し、疑義のあるときその他使用を許可した物件の使用について疑義を生じたときは、すべて北海道地方環境事務所長の決定するところによる。